

Zonenplan

Schwändi, Mittlodi

1:2 000

Öffentliche Auflage nach Art. 25 RBG

Öffentliche Auflage von:

Von der Gemeinderatsversammlung angenommen am:

Der Gemeinderatspräsident:

Die Gemeinderatsrätin:

Vom Departement Bau und Umwelt genehmigt am:

Thomas Tschudi, Regierungsrat:

Festlegungen

Bezonnen		
GE B	Dorfkernzone B	ES III
GE C	Dorfkernzone C	ES II
GE D	Wohnzone 2B	ES II
GE E	Wohnzone 3	ES II
GE F	Wohnzone	ES II/III
GE G	Mischzone Wohnen und Arbeiten 1	ES II
GE H	Mischzone Wohnen und Arbeiten 2	ES II
GE I	Gewerbezone B	ES II
GE J	Gewerbezone C	ES II
GE K	Arbeitszone	ES IV
GE L	Mischzone Industriemittel	ES II
GE M	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	ES II/III
GE N	Zone für öffentliche Anlagen	ES II
GE O	Zone für Sport und Freizeitanlagen im Vorgriff	ES II
GE P	Friedhofzone Garten	ES II/III (genügend angrenzender Zone)
GE Q	Friedhofzone	ES II/III (genügend angrenzender Zone)
GE R	Lagerzone	ES II
GE S	Friedhofzone A	ES II
GE T	Verkehrsbahn	ES II

Weitere Zonen (Nichtbezonnen)		
GE U	Zone für künftige besetzte Nutzung	ES II
GE V	Landwirtschaftszone	ES II
GE W	Deponiezone (Typ A)	ES IV
GE X	Maisanbauzone	ES IV
GE Y	Gelände Gelände	ES II
GE Z	Verkehrsbahn	ES II

Schutzlinien (Übergangszone)		
GE A	Landwirtschaftszone	ES II
GE B	Ortskernschutzzone	ES II
GE C	Archäologiemzone	ES II
GE D	Geländezone erhöhte Gefährdung	ES II
GE E	Geländezone mittlere Gefährdung	ES II
GE F	Geländezone geringe Gefährdung	ES II

Weitere Planstille		
GE A	Überbauungsfläche	ES II
GE B	Regelung zur Sicherung der Baufähigkeit nach Art. 4 Baugesetz	ES II
GE C	Hochbauzone	ES II

Informative Inhalte

Hinweise		
GE A	Schutzgebiet (Einzelobjekt / Baugruppe) nach Art. 15 NBNV	ES II
GE B	Immunisationsgebiet (Einzelobjekt / Baugruppe) nach Art. 12 NBNV	ES II
GE C	Waldschutzzone, nicht-öffentlich	ES II
GE D	Waldschutzzone, öffentlich	ES II
GE E	Wald	ES II
GE F	Geländezone	ES II
GE G	Grundbesitz- und Qualitätszone	ES II
GE H	Quelle	ES II
GE I	Empfehlungsbereich gemäß Umweltschutzgesetz	ES II