Zonenplan Schwändi - Mittbü

Tannenberg

Kanton Glarus
Gemeinde Glarus Süd

Zonenplan

Haslen, Leuggelbach, Nidfurn, Schwanden, Sool

1:2 000

Öffentliche Auflage nach Art. 25 RBG

Öffentliche Auflage von:

Von der Gemeindeversammlung angenommen am:

Der Gemeinderatspräsident:

Der Gemeindeschreiber:

Vom Departement Bau und Umwelt genehmigt am:

Thomas Tschudi, Regierungsrat

Festlegungen

Bauzonen

	Dorfkernzone A	ES III
	Dorfkernzone B	ES III
	Dorfkernzone C	ES II
W1/3	Wohnzone 1/3	ES II
W2/4	Wohnzone 2/4	ES II
W3	Wohnzone 3	ES II
W4	Wohnzone 4	ES II
W5	Wohnzone 5	ES II
W6/18	Wohnzone 6/18	ES II
W7	Wohnzone Weiteren und Arbeiten 3	ES III
GA A	Gewerbezone A	ES III
GA B	Gewerbezone B	ES III
GA C	Gewerbezone C	ES III
A	Arbeitszone	ES III/IV
WF	Wohnzone Arbeitsmarsal	ES III
ÖN/ÖN	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	ES II/III
ÖN/ÖN	Zone für öffentliche Anlagen	ES II/III
FH G	Freihaltezone Garten	ES II/III gemäss angrenzender Zone
FH	Freihaltezone	ES II/III gemäss angrenzender Zone
ARA	Zone für Energieanlagen und -versorgung	ES III
LAGERHAUS	Lagerzone	ES III
FG	Parkierungszone A	ES III
	Verkehrsfläche	

Weitere Zonen (Nichtbauzonen)

	Zone für nichtlige zweckfreie Nutzung	
L	Landwirtschaftszone	ES III
GR G	Gewässerzone (Typ A)	ES IV
WA	Wasserbewirtschaftungszone	ES IV
ZW	Zone für Sport und Erholungsnutzung	ES II
	Übriges Gebiet	ES III
	Verkehrsfläche	

Schutzzonen (überlagernde Zonen)

	Landwirtschaftszone
	Erhaltungszone
	Gefahrenzone erhöhte Gefährdung
	Gefahrenzone mittlere Gefährdung
	Gefahrenzone geringe Gefährdung

Weitere Planinhalte

	Überlassungsfläche
	Flächen zur Sicherung der Bestimmerfläche nach Art. 4 Baugesetz
	Temporäre Freilegung, RUFER Inst. Rheinhaus, spätestens am 31. 12.2026
	Bereich Bundesgut
	Hochhauszone

Informative Inhalte

Hinweisend

	Schützenswerte Objekte
	Schutzobjekt (Eisenbahn) / Baugruppe) nach Art. 11 GWRV
	Inventarobjekt (Eisenbahn) / Baugruppe) nach Art. 12 GWRV
	UNESCO-Welterbestätte Tektonikarena Sardona
	Gewässersanierung vorbehaltlos
	Gewässersanierung ins
	Wald
	Grundlast
	Grundwasser- und Quellschutzzone
	Grundwasserschutzareal
	Quelle
	Trophiebelastetes/gestörtes Grundwasserleitung

Produziert mit Geoinformationsdaten des Kantons Glarus
Grundlagen: Amtliche Vermessung, Stand 2020, Stand 2020

Staudler & Staudach Raumentwicklung
Hauptstrasse 26, 8750 Glarus, Telefon 055 640 11 11
Ch. de la Gare 10, 1950 Sion, Tel. 027 322 15 15, www.staudler-staudach.ch