

Festlegungen

Bausonen

|  |                                         |                                      |
|--|-----------------------------------------|--------------------------------------|
|  | Dorfschönzone B                         | ES III                               |
|  | Dorfschönzone C                         | ES III                               |
|  | Wohnzone 2A                             | ES II                                |
|  | Wohnzone 2B                             | ES II                                |
|  | Wohnzone 3                              | ES II                                |
|  | Ferienhauszone                          | ES II                                |
|  | Villenzone                              | ES II/III                            |
|  | Mischzone Wohnen und Arbeiten 2         | ES II                                |
|  | Mischzone Wohnen und Arbeiten 3         | ES II                                |
|  | Gewerbezone A                           | ES II                                |
|  | Gewerbezone B                           | ES II                                |
|  | Mischzone Industrienähe                 | ES II                                |
|  | Zone für öffentliche Bauten und Anlagen | ES II/III                            |
|  | Zone für öffentliche Anlagen            | ES II                                |
|  | Zone für touristische Einrichtungen     | ES II                                |
|  | Zoozone                                 | ES II                                |
|  | Freizeitzone Garten                     | ES II/III (gemäss angrenzender Zone) |
|  | Freizeitzone                            | ES II/III (gemäss angrenzender Zone) |
|  | Lagerzone                               | ES II                                |
|  | Parkierungszone A                       | ES II                                |
|  | Verkehrfläche                           | ES II                                |

Weitere Zonen (Nichtbaubonen)

|  |                                       |       |
|--|---------------------------------------|-------|
|  | Zone für künftige bauliche Nutzung    | ES II |
|  | Landwirtschaftszone                   | ES II |
|  | Zone für Sport und Erholungsförderung | ES II |
|  | Übriges Gebiet                        | ES II |
|  | Verkehrfläche                         | ES II |

Schutzonen (Zwangende Zonen)

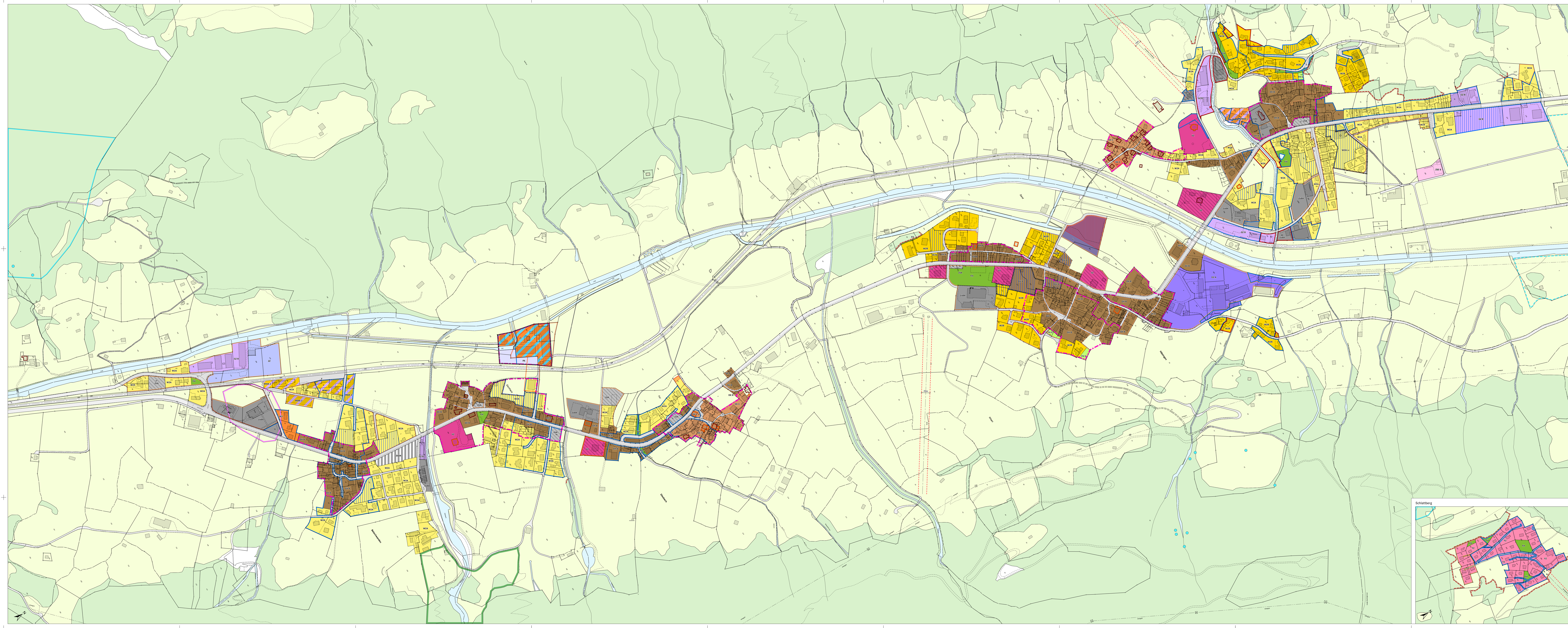
|  |                                    |
|--|------------------------------------|
|  | Gründerschutzzone                  |
|  | Archäologischer                    |
|  | Gefahrenzone erhebliche Gefährdung |
|  | Gefahrenzone mittlere Gefährdung   |
|  | Gefahrenzone geringe Gefährdung    |

Weitere Festsetzungen

|  |                                                                    |
|--|--------------------------------------------------------------------|
|  | Überbauungsgebiet                                                  |
|  | Regelung zur Sicherung der Bauwerkstabilität nach Art. 4 Baugesetz |
|  | Hochbauverbot                                                      |
|  | Baulinie                                                           |

Informative Inhalte

|  |                                                                |
|--|----------------------------------------------------------------|
|  | Schönheitswerte                                                |
|  | Schönheitswerte (Bauverbot) / Baugesetz nach Art. 15 Baugesetz |
|  | Schönheitswerte (Bauverbot) / Baugesetz nach Art. 12 Baugesetz |
|  | Wald                                                           |
|  | Graben                                                         |
|  | Grundwasser- und Quellzone                                     |
|  | Grundwasserzonal                                               |
|  | Quellzone                                                      |
|  | ES                                                             |



Schattberg

