

Zonenplan

Matt

1:2 000

2. Mitwirkung nach Art. 7 RBG (2025)

Öffentliche Auflage vom:

Von der Gemeindeversammlung angenommen am:

Der Gemeindevorstand:

Die Gemeindevorsteherin:

Von Departement Bau und Umwelt genehmigt am:

Thomas Tschudi, Regierungsrat:

Festlegungen

Bauzonen		
DK B	Dorfkernzone B	ES III
DK C	Dorfkernzone C	ES III
WZ B	Wohnzone B	ES II
FZ	Ferienhauszone	ES II
VZ	Villenzone	ES III
GZ B	Gewerbezone B	ES III
ZBA	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	ES II
ZSA	Zone für öffentliche Anlagen	ES II
FH G	Freizeitzone Garten	
FH	Freizeitzone	
	Verkehrsfähige	

Landschaftszonen		
	Landschaftszone	ES III

Weitere Zonen		
	Zone für künftige bauliche Nutzung	
AB	Abbauzone	ES IV
	Übriges Gebiet	ES II
	Verkehrsfähige	

Schutzzonen		
	Landschaftsschutzzone	
	Ortskernschutzzone	
	Archäologiezone	
	Gefahrenzone erhebliche Gefährdung	
	Gefahrenzone mittlere Gefährdung	
	Gefahrenzone geringe Gefährdung	

Weitere Planinhalte		
	Überbauungsplanfläche	
	Regelung zur Sicherung der Baunderverfügbarkeit nach Art. 4 Baureglement	
	Hochbauverbot	

Hinweise		
	Schützenswerte Objekte	
	Schutzobjekt (Einzelobjekt) nach Art. 15 kNHV	
	Inventoryobjekt (Einzelobjekt) nach Art. 12 kNHV	
	UNESCO-Weltkulturerbe Tektonikanene Sardona	
	Waldfeststellung rechtskräftig	
	Waldfeststellung noch nicht rechtskräftig (Verfahren gemäss Waldgesetz)	
	Wald	
	Gewässer	
	Grundwasser- und Quellschutzzone	
	Quelle	
ES	Erfordernisse gemäss Umweltschutzverordnung	

