Kanton Glarus
Gemeinde Glarus Süd

Zonenplan

Betschwanden, Diesbach, Hätzingen, Luchsingen

1:2 000

2. Mitwirkung nach Art. 7 RBG (2025)

Öffentliche Auflage vom:

Von der Gemeindeversammlung angenommen am:

Der Gemeindepräsident:

Die Gemeindeschreiberin:

Vom Departement Bau und Umwelt genehmigt am:

Thomas Tschudi, Regierungsrat:

Festlegungen

Bauzonen

OV-D	Dorfzone D	ES III
OV-C	Dorfzone C	ES III
W2-A	Wohnzone 2A	ES II
W2-B	Wohnzone 2B	ES II
W2	Wohnzone 2	ES II
F	Freiheitszone	ES II
V	Villenzone	ES II/III
WAA-2	Wachzone Wohnen und Arbeiten 2	ES III
WAA-3	Wachzone Wohnen und Arbeiten 3	ES III
GE-A	Gewerbezone A	ES III
GE-B	Gewerbezone B	ES III
IZ	Wachzone Industriezone	ES III
ZÖA	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	ES II
ZÖA	Zone für öffentliche Anlagen	ES III
ZÖ	Zone für touristische Einrichtungen	ES III
GZ	Grünzone	ES III
TK-G	Friedhofzone Garten	
FH	Friedhofzone	
L	Lagerzone	ES III
PL	Parkierungszone A	
	Verkehrsfläche	

Landwirtschaftszone

	Landwirtschaftszone	ES III

Weitere Zonen

	Zone für nichttiefe bauliche Nutzung
	Zone für Bewältigung von Geschiebematerial
ZSE	Zone für Sport und Erlebnerwirtschaft U: Sportplatz
	Übriges Gebiet ES III
	Verkehrsfläche

Schutzzonen

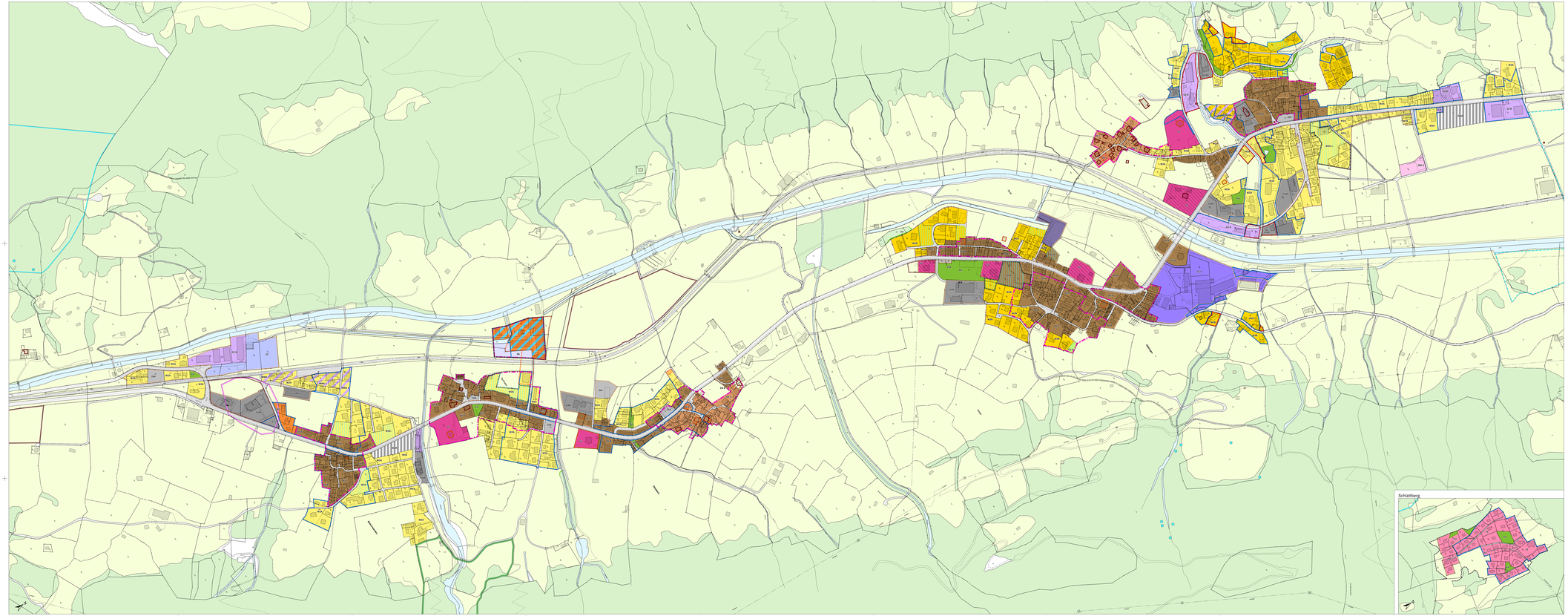
	Landschaftsschutzzone
	Ortsbildschutzzone
	Archäologiezone
	Gefahrenzone erheblicher Gefährdung
	Gefahrenzone mittlerer Gefährdung
	Gefahrenzone geringer Gefährdung

Weitere Planinhalte

	Überlauungsdatenpfeile
	Regelung zur Sicherung der Baulandverfügbarkeit nach Art. 4 Baurgleiment
	Hochbauverbot

Hinweise

	Schützenswerte Objekte
	Schutzobjekt (Einzelobjekt / Baugruppe) nach Art. 15 KNPV
	Inventarobjekt (Einzelobjekt / Baugruppe) nach Art. 5 KNPV
	Waldbeurteilung rechtskräftig
	Waldbeurteilung noch nicht rechtskräftig (Verfahren gemäss Waldgesetz)
	Wald
	Gewässer
	Grundwasser- und Quellschutzzone
	Quelle
100	Grundstücksnummer gemäss Grundbuchvermessung

Planungsamt Kanton Glarus, Hauptstrasse 2,
CH-8750 Glarus, Telefon 055 646 66 11, www.gl.ch

Stauffer & Studach Raumentwicklung
Grabenstrasse 11, CH-7000 Chur, www.stauffer-studach.ch
+41 81 258 17 17, info@stauffer-studach.ch, Partner CAS, EMBA, MAS, DESAS, DIDAS