Kanton Glarus
Gemeinde Glarus Süd

Zonenplan

Linthal, Rüti

1:2 000

2. Mitwirkung nach Art. 7 RRQ (2023)

Öffentliche Auflage vom:

Von der Gemeindeversammlung angenommen am:

Der Gemeindepräsident:

Der Gemeindeschreiber:

Vom Departement Bau und Umwelt genehmigt am:

Thomas Tschudi, Regierungsrat:

Festlegungen

Bauzonen

	Zw Parkzone B	02.4
W2/-	Kernzone 2B	03.4
W3/-	Kernzone 3B	03.4
W3/-	Kernzone 3	03.4
W2/-	Maulaune Wohnen und Arbeiten 2	03.4
W3/-	Maulaune Wohnen und Arbeiten 3	03.4
W2/-	Wohnzone 2	03.4
W3/-	Wohnzone 3	03.4
	Arbeitszone	03.4
	Öffentliche Infrastruktur	03.4
	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	03.4
	Zone für öffentliche Anlagen	03.4
	Friedhofzone	
	Friedhofzone Garten	
	Zone für Energieanlagen und -verteilung	03.4
	Verkehrsfläche	

Landwirtschaftszone

	Landwirtschaftszone	03.4

Weitere Zonen

	Zone für Gefahr bestehende Nutzung	
	Gebäudezone	03.4
	Gebäudezone	
	Zone für Bewilligung von Gastronomieangebot	
ZSG	Zone für Sport und Erlebnisnutzung S-Fussballgarderobe	03.4
	Übrigen Gebiet	03.4
	Gewässerfläche	

Schutzzonen

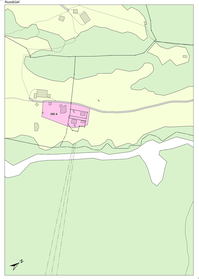
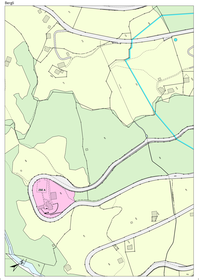
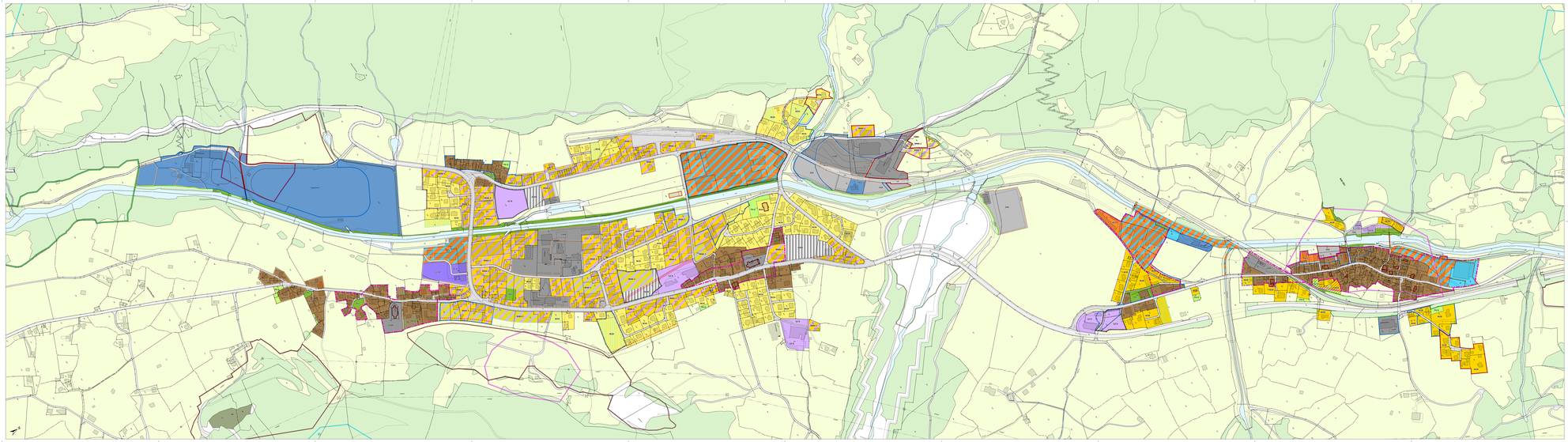
	Landwirtschaftszone
Gr. A - zone a - zone 1	Grundwasserzone
	Grundwasserzone
	Gefahrenzone erheblicher Gefährdung
	Gefahrenzone mittlerer Gefährdung
	Gefahrenzone geringer Gefährdung

Weitere Planinhalte

	Überlassungsgebiet/Perl
	Eigstrig zur Verlegung der Bauzonenfestgelegt nach Art. 5 Baugesetzt
	Hochhaustest
	Rückhaltraum nach Art. 5 Baugesetzt
	Übersicht/Perl. 4 km
	Bauliste

Hinweise

	Schützenswerte Objekte
	Schutzobjekt (Grundeigtum) / Baugesetzt nach Art. 10 SNHV
	Inventarobjekt (Grundeigtum) / Baugesetzt nach Art. 11 SNHV
	Abstellbereich nach Anhang
	Abstellbereich nach nicht-schützwürdig (Verfahren gemäss Anhängerin)
	Wald
	Gewässer
	Grundwasser und Quellschutzzone
	Quelle
1	Inventarblatt gemäss Gewässerverordnung

Stauffer & Studach Raumentwicklung
Bahnhofstrasse 7, CH-8750 Glarus
+41 55 640 20 20, info@stauffer-studach.ch, www.stauffer-studach.ch

Grundlagen: © Swisstopo, Bern - Bundesamt für Landestopografie, Wabern, Vermessungsamt Kanton Glarus, Stand 2022